

ПРОСТРАНСТВО



В ДЕЙСТВИИ

**RAUM**

СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС

# RAUM | ПАРНАС 2

 Санкт-Петербург, промзона «Парнас»,  
ул. Домостроительная, д. 12

 [parnas2.rent](http://parnas2.rent)



# КАРТА



# СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС



Контрольно  
пропускной пункт



Кафе



Съезд на нулевой  
уровень



Парковка



Автомобильная  
заправка



Остановка  
общественного  
транспорта

## ШИРОКИЙ СПЕКТР УСЛУГ

### НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА



Охраняемый паркинг  
24 часа



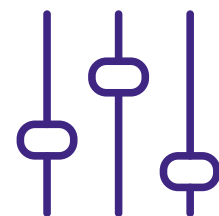
Охрана 24/7 и специальное  
оснащение объектов



Доставка питания  
на территории комплекса



Встроенные офисные  
помещения

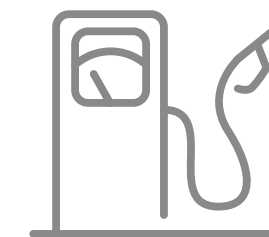


Адаптация помещения под  
нужды клиента

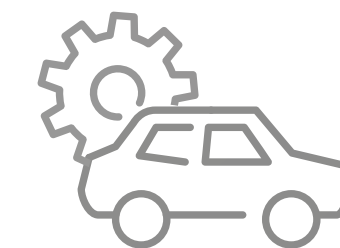


Уборка помещений

### РЯДОМ С КОМПЛЕКСОМ



Автомобильная заправка  
рядом с комплексом

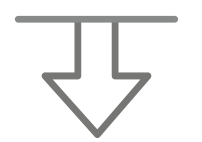


Техническое обслуживание  
машин и агрегатов

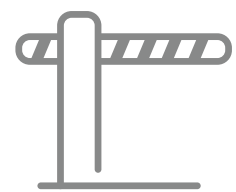
# ХАРАКТЕРИСТИКИ СКЛАДСКОГО КОМПЛЕКСА



крытый пандус



съезд на нулевой уровень



контрольно-пропускной режим



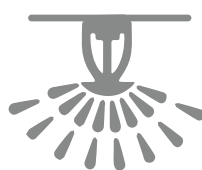
газовое теплоснабжение



электрическая мощность



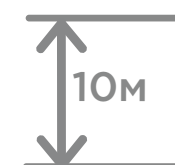
антипылевое покрытие бетонного пола



Сплинкерная система пожаротушения



1 ворота на 1036 м<sup>2</sup>



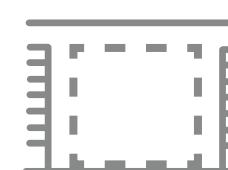
рабочая высота потолков 10 м



шаг колонн 12x24 м



нагрузка на пол 5 тонн/м<sup>2</sup>



возможность врезки дополнительных ворот

## ПРЕИМУЩЕСТВА АРЕНДЫ В КОМПЛЕКСЕ RAUM ПАРНАС 2



Безупречная репутация  
собственника



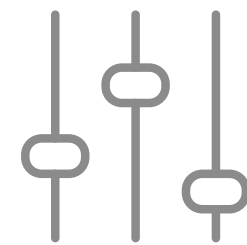
Возможность  
субаренды



Персональный  
менеджер



Индивидуальный  
подход



Достройка и возможность  
расширения по запросу  
клиента



Единая диспетчерская  
служба 24/7

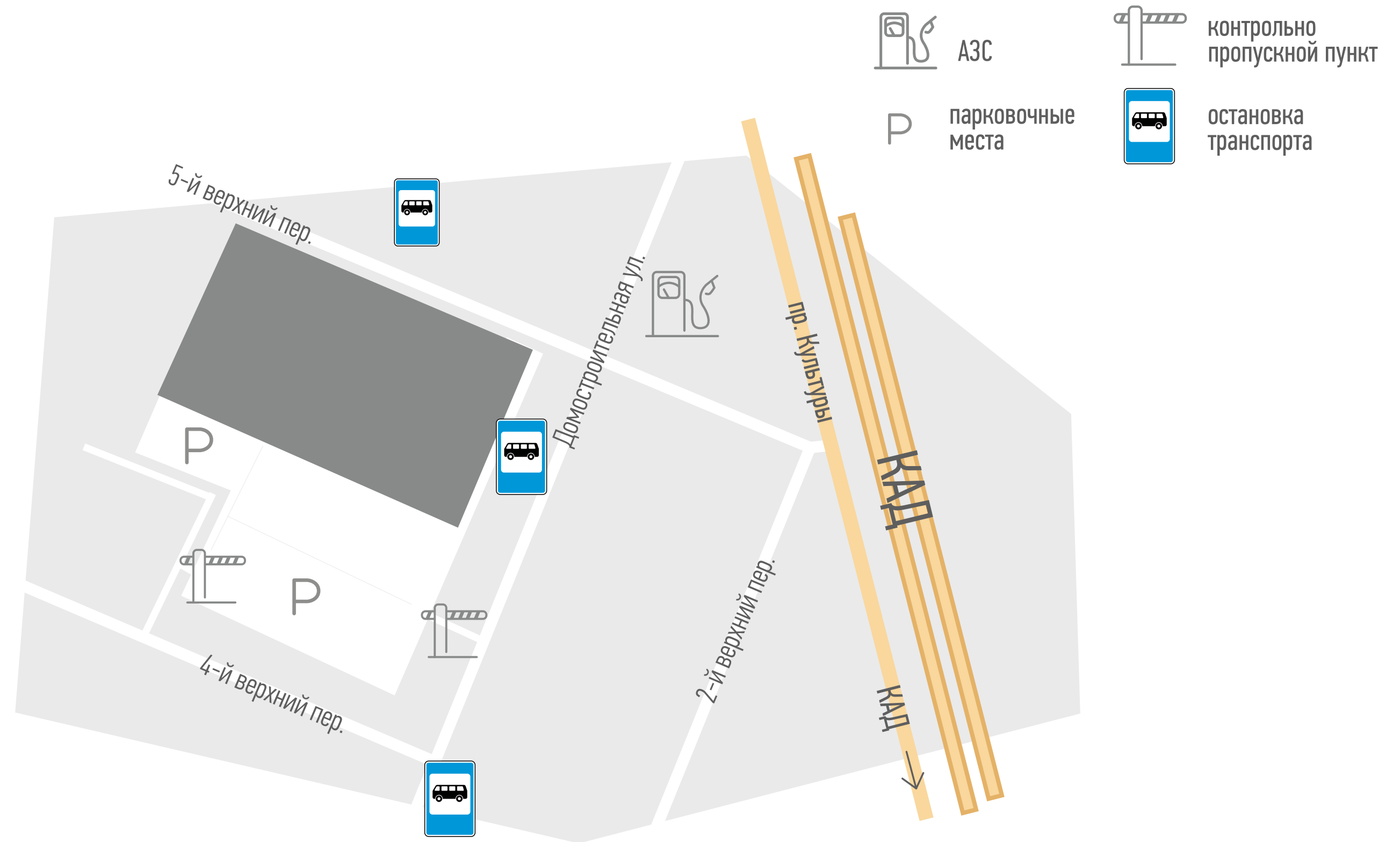


Постоянное развитие  
инфраструктуры объекта

## В ЧЕРТЕ ГОРОДА И В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ К КАД

### РАССТОЯНИЯ ДО:

КАД - 2,5 км  
 Таможенный пункт - 400 м  
 Центр города - 19 км  
 Киевское шоссе - 55 км  
 Выборгское шоссе - 15 км  
 Мурманское шоссе - 25 км  
 ЗСД - 21 км  
 Пулково - 48 км  
 Порт Усть-Луга - 150 км  
 Порт Санкт-Петербург - 29 км  
 Трасса Скандинавия - 55 км  
 Пр. Культуры - 3 км  
 Пр. Энгельса - 2,5 км





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

**RAUM**